

FINANZIARIA 2001

La legge finanziaria porta sotto l'albero di Natale, come tradizione, molte novità. Ecco quelle ritenute di maggior interesse.

In materia IVA

Auto e moto

Viene prevista una detraibilità parziale in misura del 10%, elevata al 50% per le auto elettriche.

Manutenzioni edili

Prorogata per l'anno 2001 la aliquota del 10% prevista dalla precedente legge finanziaria.

Omaggi di modico valore

Dal 1 gennaio 2001 l'iva sugli omaggi di costo unitario non superiore a 50.000 sarà detraibile.

Interessi per liquidazioni trimestrali

Ridotto dall'1,50% all'1% la maggiorazione per le liquidazioni iva trimestrali.

In materia di IMMOBILI

Deduzione irpef prima casa

Concessa una deduzione dal reddito complessivo del contribuente pari all'ammontare della rendita catastale dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e delle sue pertinenze; in altre parole, la prima casa non costituisce - qualunque sia la rendita - reddito.

Detrazione degli interessi in caso di acquisto di unità immobiliare locata o in corso di ristrutturazione

In caso di acquisto di unità locata, la detrazione degli interessi passivi del mutuo spetta a condizione che entro tre mesi dall'acquisto sia stato notificato all'inquilino atto di intimazione di sfratto per finita locazione.

Detrazione per inquilini a canone concordato

Aggiornate le detrazioni per conduttori a canone concordato.

Detrazione del 36%

Viene estesa per l'anno 2001.

In materia ICI

Versamenti

Il pagamento avverrà in due rate, scadenti sempre entro il 30 giugno ed il 20 dicembre, di uguale importo.

Pertinenze abitazione principale

E' stato stabilito, salvo diversa delibera comunale, un trattamento diverso da quello riservato al bene principale.

Proroga dei termini per l'accertamento

Sono differiti al 31 dicembre 2001 tutti i termini in scadenza al 31 dicembre 2000, relativi alla liquidazione ed all'accertamento degli anni 1995 e seguenti. Ugualmente sono stati prorogati alla medesima data i termini per la liquidazione relativa a fabbricati privi di rendita con riferimento alle annualità 1994 e seguenti.

In materia Irpef

Riduzione aliquote irpef, aumento delle detrazioni per dipendenti e autonomi, riduzione dell'acconto.

In materia Irpeg

Riduzione dell' aliquota

A decorrere dal 2001 riduzione dell'aliquota dal 37% al 36% e successivamente al 35% con decorrenza dal 1 gennaio 2003.

Misura acconto

Per il periodo d' imposta in corso al 31 dicembre 2001 é ridotta al 93,5%.

In materia di tassazione di reddito d impresa

Previsto regime fiscale agevolato per le nuove iniziative imprenditoriali e di lavoro autonomo

Le persone fisiche che intraprendono un' attività professionale o d' impresa possono avvalersi per il periodo d' imposta in cui l' attività é iniziata e per i due successivi, di un regime fiscale agevolato che prevede il pagamento di un' imposta sostitutiva del 10% del reddito.

Si segnala che tra le condizioni necessarie per poter usufruire del predetto regime fiscale é necessario tra l'altro che:

- il contribuente non abbia esercitato negli ultimi tre anni attività professionale o d' impresa;
- l'attività da esercitare non costituisca, in nessun modo, prosecuzione di altra attività precedentemente svolta;
- sia realizzato un ammontare di compensi o ricavi non superiore a 60 milioni, aumentato a 120 milioni per le imprese aventi oggetto attività diversa dalla prestazioni di servizi.

Ai soggetti che si avvalgono di tale regime é attribuito altresì un credito d'imposta in misura del 40% del prezzo d' acquisto di attrezzatura informatica.

Regime fiscale per le attività marginali

Le persone fisiche esercenti attività per le quali risultano applicabili gli studi di settore possono avvalersi di uno specifico regime a condizione che i compensi o ricavi del periodo d' imposta precedente risultino inferiori al limite che verrà fissato con appositi decreti ministeriali. La domanda deve essere presentata entro il 31 gennaio dell' anno per il quale si intende avvalersi di tale regime. Per l' anno 2001, la domanda deve essere presentata entro il 31 marzo.

E' dovuta un'imposta sostitutiva sul reddito delle perone fisiche in misura del 15% del reddito.

Inoltre:

- *Facoltà di includere i redditi delle società di persone tra quelle sottoposti a tassazione separata;*
- *Facoltà di esclusione del reddito d' impresa degli imprenditori individuali da quello complessivo e assoggettamento alla tassazione separata (c.d. "forfettone");*
- *Applicazione della legge Visco alle società di persone ed agli imprenditori individuali per i periodi d imposta 1999 e 2000;*
- *Modifiche al regime fiscale per favorire la capitalizzazione delle imprese;*
- *Proroga di un anno della legge Visco per le società di capitali.*

In materia di incentivi per l' incremento dell' occupazione

Ai datori di lavoro che, nel periodo compreso tra il 1 ottobre 2000 e 31 dicembre 2003, incrementano il numero dei lavoratori dipendenti con contratto di lavoro a tempo

indeterminato é concesso un credito d' imposta di lire 800.000 per ciascun dipendente assunto e per ciascun mese.

Si segnala che tra le condizioni previste affinché spetti il credito d' imposta é necessario che:

- i nuovi assunti siano di età non inferiore a 25 anni
- i nuovi assunti non abbiano svolto attività di lavoro dipendente a tempo indeterminato da 24 mesi o siano portatori di handicap

In materia di IRAP

Introdotta, per i contribuenti minori, una deduzione dalla base imponibile ed una riduzione per il costo del lavoro dei disabili.

In materia di agevolazione per gli investimenti nelle aree svantaggiate

Introdotte nuove agevolazioni in tale ambito.

In materia di compensazione e versamenti diretti

A partire dal 1 gennaio 2001 il limite dei crediti d' imposta e contributi compensabili é elevato ad un miliardo.

Il termine per la richiesta di rimborso di versamenti in eccesso é portato a 48 mesi.

In materia di controlli dell' amministrazione finanziaria

A decorrere dal 2002 é previsto un controllo almeno ogni 4 anni per i contribuenti con un volume d' affari, compensi o ricavi superiore a 10 miliardi; se superiore a 50 miliardi la verifica deve avvenire almeno ogni 2 anni.

In materia previdenziale

Modificata la normativa relativa al cumulo tra pensione e reddito di lavoro.

Introdotti incentivi all' occupazione di lavoratori anziani.